



9 04032009

**AVIZ**  
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea**  
**Ordonanței de urgență a Guvernului nr.174/2002 privind**  
**instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea**  
**termică a unor clădiri de locuit multietajate**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B9 din 4.02.2009,

**CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,  
**Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:**

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.211/2003, cu modificările și completările ulterioare, în sensul că fondurile necesare pentru finanțarea cheltuielilor pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit nominalizate în programele anuale se vor asigura din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, în cuantum de 50 %, și din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale, precum și din

alte surse legal constituite, inclusiv fonduri primite de la Uniunea Europeană, în cuantum de 50%.

Precizăm că în prezent fondurile necesare pentru finanțarea cheltuielilor pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit se asigură în cuantum de 37% din alocații de la bugetul de stat, în cuantum de 30% din fonduri aprobate din bugetele locale și, respectiv, 33% din fondul de reparații al asociației de proprietari și din alte surse legal constituite.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituție, prima Cameră sesizată este Senatul.

Menționăm că la Consiliul Legislativ s-a primit de la Camera Deputaților, cu adresa nr.b17/11.02.2009, o propunere legislativă cu obiect similar de reglementare, care se află în curs de avizare. Recomandăm dezbateră concomitentă a celor două propuneri legislative.

2. Întrucât propunerea legislativă are implicații asupra bugetului de stat, este obligatorie solicitarea unei informări din partea Guvernului, în conformitate cu dispozițiile art.111 alin. (1) teza a doua din Constituția României, republicată.

Totodată, menționăm că, potrivit prevederilor art.14 alin.(5) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, „după aprobarea bugetelor locale, pot fi aprobate acte normative cu implicații asupra acestora, dar numai cu precizarea surselor de acoperire a diminuării veniturilor sau a majorării cheltuielilor bugetare aferente exercițiului bugetar pentru care s-au aprobat bugetele locale respective”.

3. Având în vedere că proiectul vizează modificarea unui singur articol din actul normativ de bază, este necesară reformularea **titlului**, astfel:

„Lege pentru modificarea art.8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate”.

4. Proiectului îi lipsește formula introductivă consacrată de art.40 alin.(2) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:



„Parlamentul României adoptă prezenta lege.”

Este necesară inserarea acesteia după titlu.

5. La **articolul unic**, pentru corelare cu titlul propus, este necesară reformularea textului, astfel:

„Articol unic. - Articolul 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.890 din 9 decembrie 2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.211/2003, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

În textul propus pentru **art.8 lit.b)**, pentru rigoarea redactării, sugerăm înlocuirea sintagmei „inclusiv fonduri ale Uniunii Europene”, cu sintagma „inclusiv din fonduri primite de la Uniunea Europeană”.

PREȘEDINTE  
  
dr. Dragoș ILIESCU  


București  
Nr. *125/03.03.2008.*

**Ordonanță de urgență privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate**

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 211/2003

M. Of. nr. 351/22 mai 2003

- |  |                                     |  |
|--|-------------------------------------|--|
| <p>1 modificări prin L. nr. 211/2003</p> <p>Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate</p>   | <p>M. Of. nr. 351/22 mai 2003</p>   | <p><i>modifică art. 1, art. 2 alin. (2) și (3), art. 8 lit. b), art. 9 alin. (1) lit. a), art. 12; introduce alin. (3_1) la art. 2, alin. (1_1) la art. 9</i></p>  |
| <p>2 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 211/2003</p> <p>Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate</p>   | <p>M. Of. nr. 351/22 mai 2003</p>   |  |
| <p>3 modificări prin O.U.G. nr. 187/2005</p> <p>Ordonanță de urgență pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate</p>   | <p>M. Of. nr. 1188/29 dec. 2005</p> | <p><i>modifică art. 5 partea introductivă, art. 6 alin. (2) și (4), art. 8, art. 9; abrogă art. 10 și 11; înlocuiește sintagma "clădiri de locuit multietajate" cu sintagma "clădiri de locuit"</i></p>  |
| <p>aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 260/2006</p>   | <p>M. Of. nr. 575/4 iul. 2006</p>   |  |
| <p>4 modificări prin L. nr. 260/2006</p> <p>Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 187/2005 pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate</p> | <p>M. Of. nr. 575/4 iul. 2006</p>   | <p><i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 187/2005 și modifică art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 alin. (1), (2) și (4), art. 8, art. 11; introduce art. 9_1 - 9_3; abrogă art. 10; înlocuiește sintagma "clădiri de locuit multietajate" cu sintagma "blocuri de locuințe-condominii"</i></p>   |
| <p>5 modificări prin O.U.G. nr. 180/2008</p> <p>Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate</p>                                | <p>M. Of. nr. 805/2 dec. 2008</p>   | <p><i>modifică art. 2 alin. (6) lit. b) și c), art. 3 alin. (1) lit. a) și b), art. 4 alin. (1), art. 4 alin. (2) lit. a) și c), art. 6 alin. (1), (2) și (4), art. 7, art. 8 lit a), b) și c), art. 9_1 lit a) și b); introduce lit. d) la art. 2 alin. (3), lit. c_1) la art. 2 alin. (6), alin. (3) la art. 4, alin. (2) la art. 9_1, art. 11_1, art. 11_2; înlocuiește sintagmele "Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului" și "Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuințelor" cu "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor"</i></p> |

*Lege privind finanțele publice locale*

- 1 promulgată prin D. nr. 895/2006 M. Of. nr. 618/18 iul. 2006  
Decret pentru promulgarea Legii privind finanțele publice locale
- 2 rectificare RECTIFICARE M. Of. nr. 627/20 iul. 2006 *rectifică art.86 alin. (2)*
- 3 completat prin O.U.G. nr. 46/2007 M. Of. nr. 374/1 iun. 2007 *introduce alin. (5\_1) la art. 63*  
Ordonanță de urgență pentru completarea art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale  
aprobată prin L. nr. 34/2008 M. Of. nr. 197/14 mar. 2008
- 4 modificări prin O.U.G. nr. 64/2007 M. Of. nr. 439/28 iun. 2007 *abrogă art.77 alin.(1) lit. c) și d) și din*  
Ordonanță de urgență privind datoria publică *alin.(2) normele de trimitere la alin. (1)*  
aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 109/2008 M. Of. nr. 369/14 mai 2008 *lit. c) și d)*
- 5 modificări prin L. nr. 34/2008 M. Of. nr. 197/14 mar. 2008 *aprobă O.U.G. nr. 46/2007*  
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 46/2007 pentru completarea art. 63 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- 6 modificări prin O.U.G. nr. 28/2008 M. Of. nr. 217/21 mar. 2008 *modifică art. 2 pct. 40, art.32 alin. (7),*  
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale *art.33 alin. (3) lit. b), art.33 alin. (4) lit. a*  
aprobată prin L. nr. 206/2008 M. Of. nr. 734/30 oct. 2008 *și b) la 1 ianuarie 2009, art.33 alin. (6) lit. b), art. 33 alin. (9), art.37 alin. (3), art.86 alin. (1) lit. b);*  
*introduce lit. a\_1) la art. 33 alin. (4) la 1 ianuarie 2009, alin. (7\_1) și (7\_2) la art. 33, lit.d) la art. 78 alin. (1), alin. (2\_1) la art. 78*
- 7 modificări prin L. nr. 206/2008 M. Of. nr. 734/30 oct. 2008 *aprobă O.U.G. nr. 28/2008*  
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale